





*Një hap
afër lumturisë!*



RRETH NESH / HISTORIKU

Orient Kubz Construction është një kompani e dalluar për profesionalizmin dhe besueshmërinë që demonstroi në çdo bashkëpunim, qoftë me klientët apo me partnerët. Me një histori të suksesshme në fushën e ndërtimit, kompania mbështetet në një staf të përbërë nga profesionistë të kualifikuar dhe me përvojë të thellë në ndërtim. Çdo projekt që merr përsipër është një pasqyrim i standardeve të larta dhe përkushtimit ndaj cilësisë.

Themeluar mbi parimet e kujdesit ndaj detajeve dhe përkushtimit për cilësi të lartë, Orient Kubz Construction ka ndërtuar një reputacion të qëndrueshëm në treg. Çdo objekt që kemi realizuar është një dëshmi e këtyre vlerave, duke përfaqësuar jo vetëm punë të përfunduara me sukses, por edhe investime të qëndrueshme për klientët.



Kompania orientohet nga një vizion i qartë: të sjellë inovacion dhe perfeksion në ndërtim, duke siguruar që çdo projekt të reflektojë kërkesat dhe pritshmëritë e klientit. Ndër vite, ndërtimet tona kanë shtuar vlera të mëdha për komunitete ku janë ndërtuar, dhe ky është themeli mbi të cilin ngrihet dhe dallon Orient Kubz Construction nga të tjerët.

Tani po sjellim në realitet kompleksin më modern në qytet, të cilin e kemi emëruar **n'Qendër**. Ky emër është zgjedhur për shkak të vendndodhjes së tij unike në zemër të qytetit, duke ofruar një mënyrë jetese të përshtatur për ritmin urban. Kompleksi n'Qendër është menduar si një hapësirë që ndërthur komoditetin e shtëpisë me gjallërinë e qytetit, duke ofruar standarde të larta dhe një cilësi ndërtimi që i përmbahet të gjitha vlerave tona themelore.

B. Ballh



Hapsirë për ëndrrat e tua.



8

VITE PËRVOJË
& SUKSESE

3

KOMPLEKSE
TË PËRFUNDUARA

200+

FAMILJE TË LUMTURA
NË KOMPLEKSET TONA

40,000+

m² SIPËRFAQE
TË NDËRTUARA

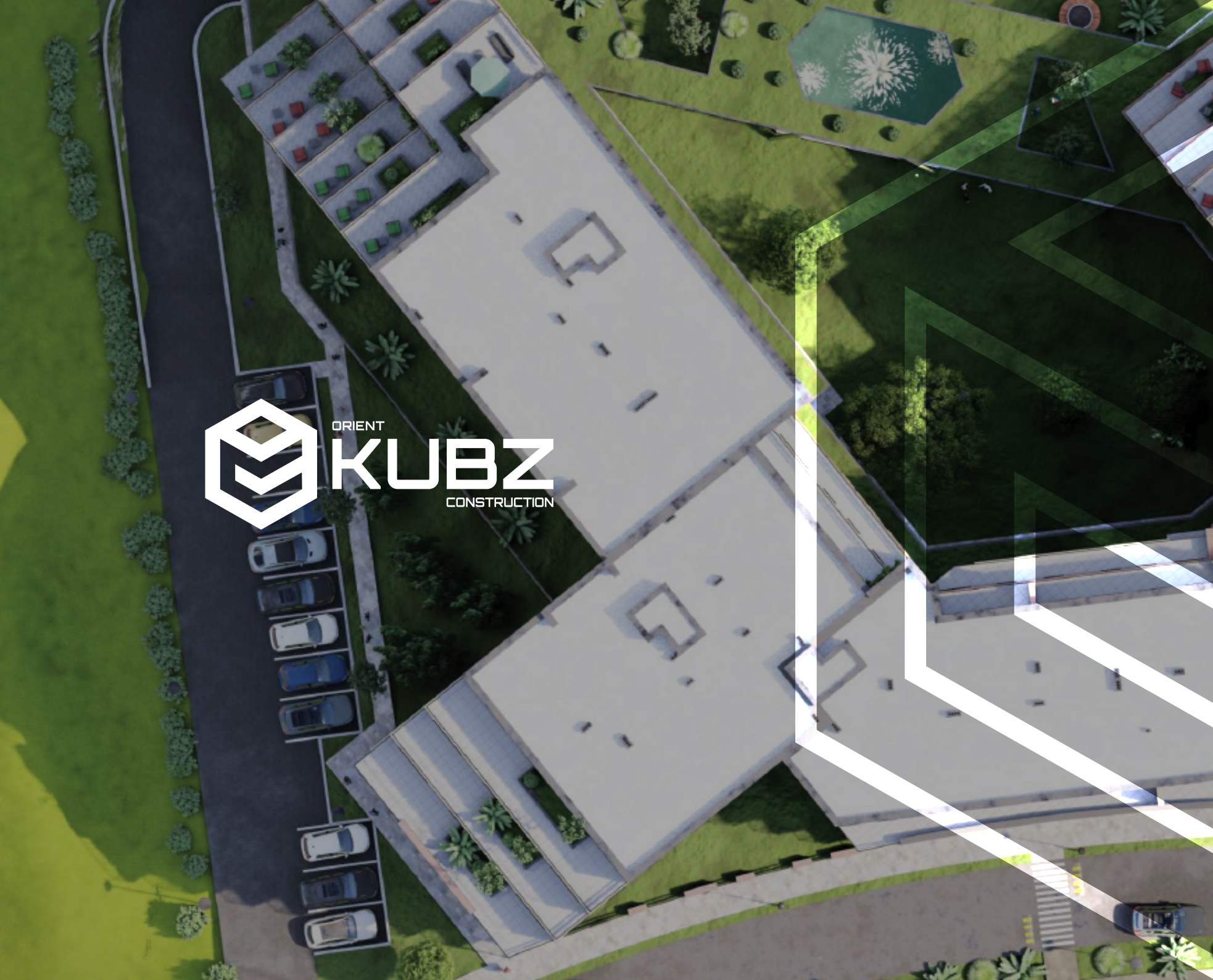




ORIENT

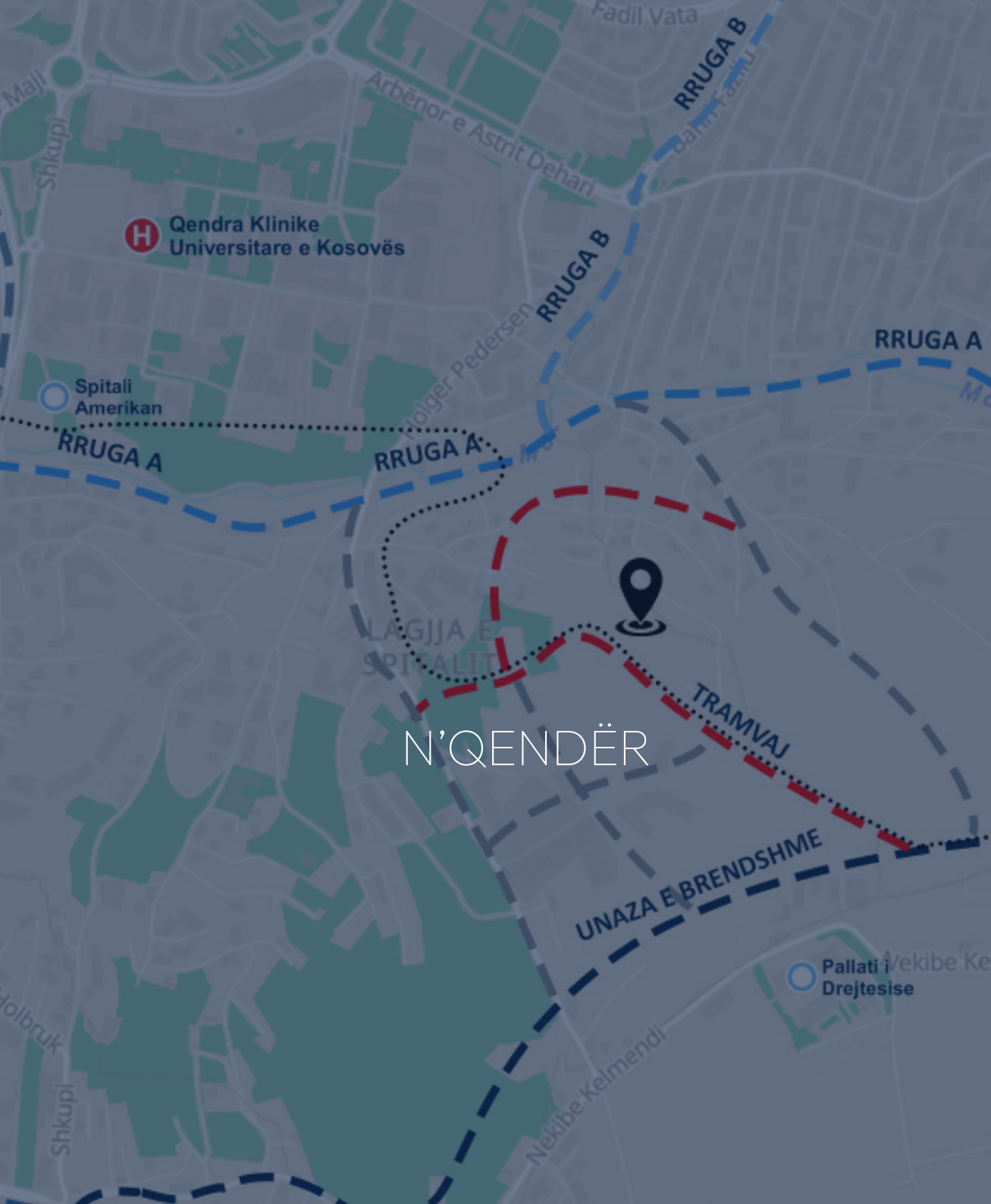
KUBZ

CONSTRUCTION



An aerial photograph of a modern residential development. The main building is a large, light-colored structure with a flat roof and several rectangular courtyards. To the right of the building is a large, rectangular swimming pool surrounded by a paved deck and lush green landscaping. The grounds are filled with various trees, shrubs, and manicured lawns. A paved road runs along the bottom of the image, with a few cars parked or driving. The overall scene is bright and sunny, with shadows cast by the buildings and trees.

*Më shumë
se një shtëpi!*



N'QENDËR

LOKACIONI

STACIONI
AUTO-
BUSËVE

1000+m

Shkolla e
Mjekësisë
"Dr. Ali Sokoli"

QKMF

QKUK

<500m

FAKULTETI
TEKNIK

QASJA

ALBI
MALL

PALLATI I
DREJTËSISË

5+
SHKOLLA
FILLORE

INTEREX

5+
SHKOLLA
TË MESME

30+
QERDHE



A1

A2

A3

A4

A5



BLLOKU

A1

P+9 16 TIPE 50 BANESA



A1

KATI P, 1, 3



TIPI A, B, C, D, E, F

KATI 2



A1

KATI 4



TIPI A, D, E, F, G, J

A1

KATI 5



TIPI A, D, E, F, K

KATI 6



A1

KATI 7



TIPI F, H, N, O

A1

KATI 8



TIPI F, H, P, Q

A1

KATI 9



TIPI E, F, R



TIPI A

46.26m²

POZICIONI NË KAT



P, 1, 2, 3, 4 DHE 5



TIPI B

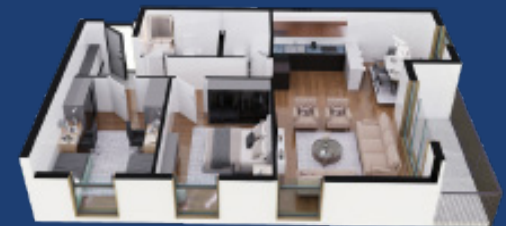
95.54m²



POZICIONI NË KAT



P, 1, DHE 3



TIPI C

95.54m²

POZICIONI NË KAT



P, 1, 2 DHE 3



TIPI D

86.40m²



POZICIONI NË KAT



P, 1, 2, 3, 4, DHE 5



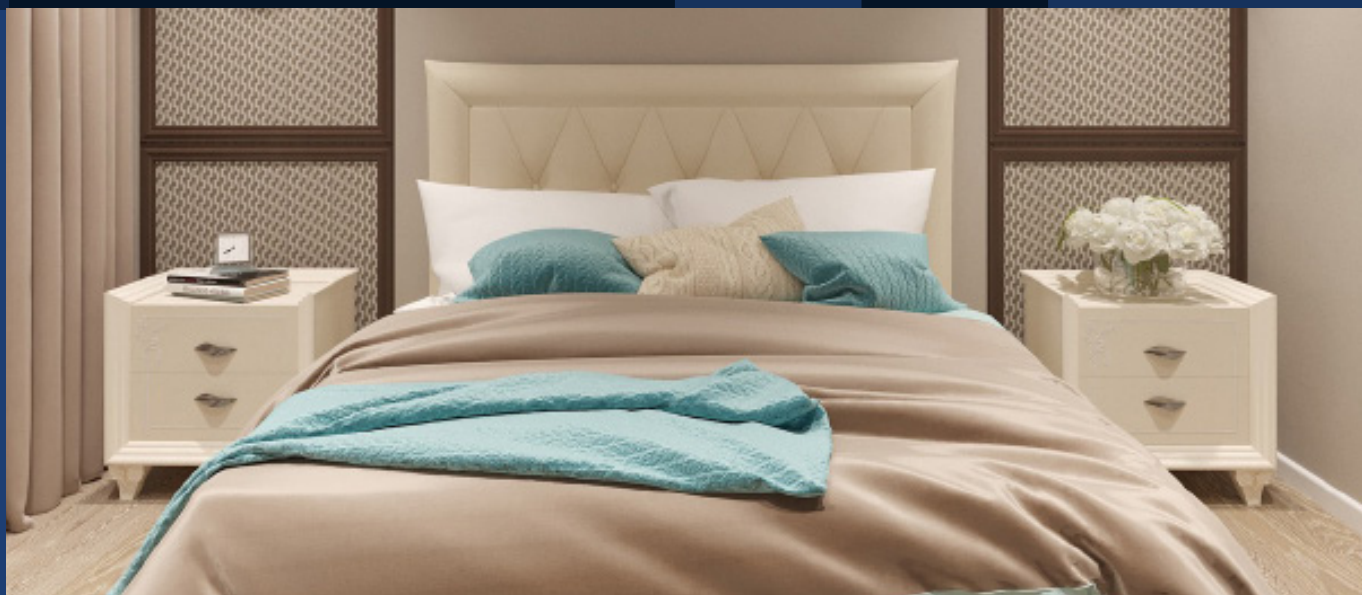
TIPI E

106.64m²

POZICIONI NË KAT



P, 1, 3, 4, 5, 6 DHE 9



TIPI F

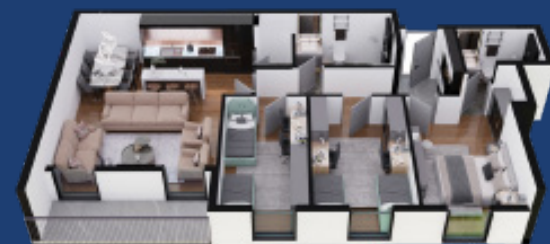
111.57m²



POZICIONI NË KAT

G	A	F
C	D	H

P, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 DHE 9



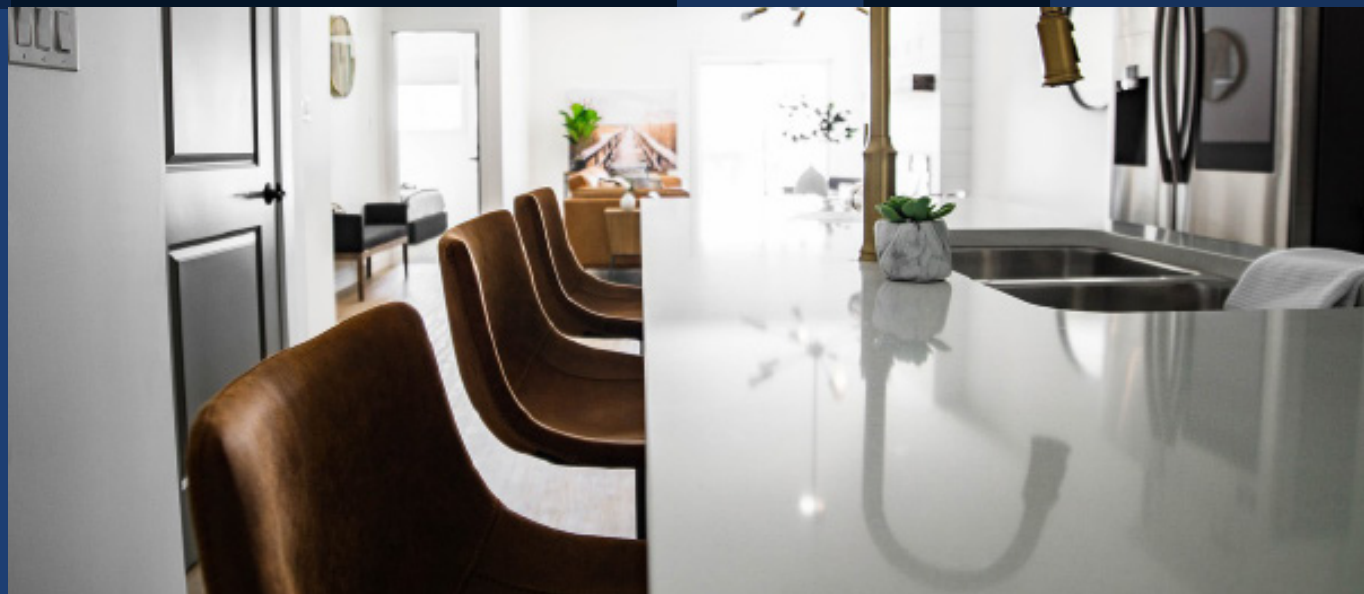
TIPI G

95.85m²

POZICIONI NË KAT



2 DHE 4



TIPI H

106.64m²



POZICIONI NË KAT



2, 7 DHE 8



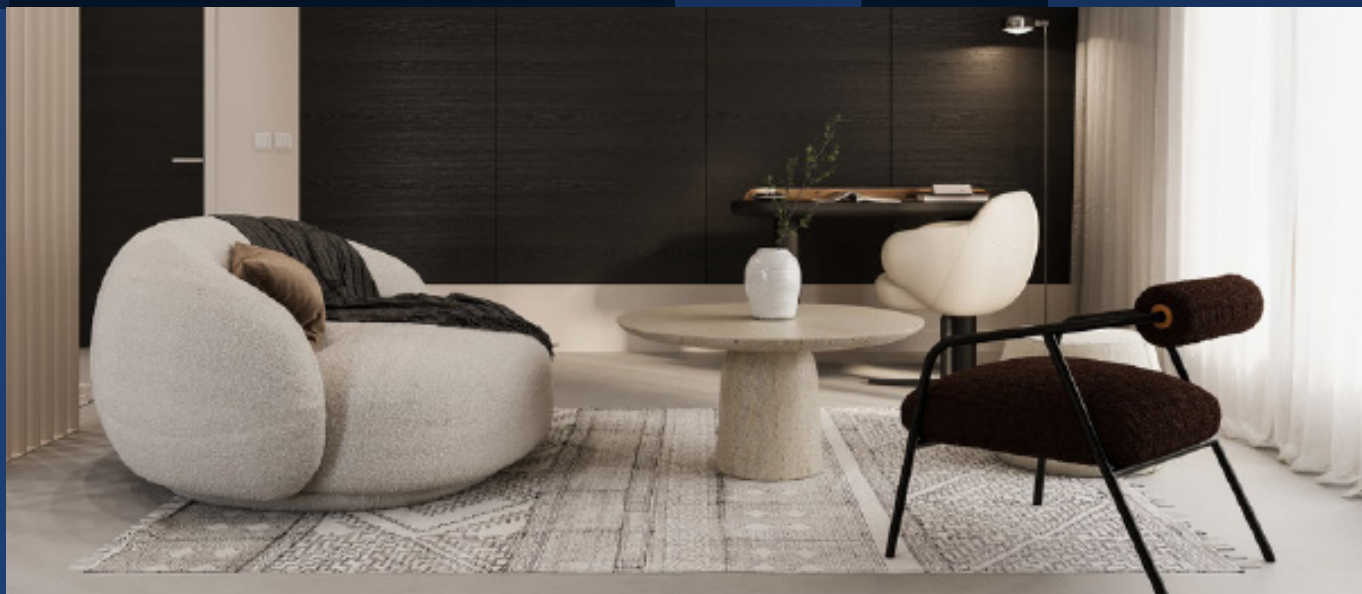
TIPI J

75.54m²

POZICIONI NË KAT



4



TIPI K

151.61m²



POZICIONI NË KAT



5



TIPI L

126.10m²

POZICIONI NË KAT



6



TIPI M

131.47m²



POZICIONI NË KAT



6



TIPI N

106.10m²

POZICIONI NË KAT



7



TIPI O

111.47m²



POZICIONI NË KAT



7



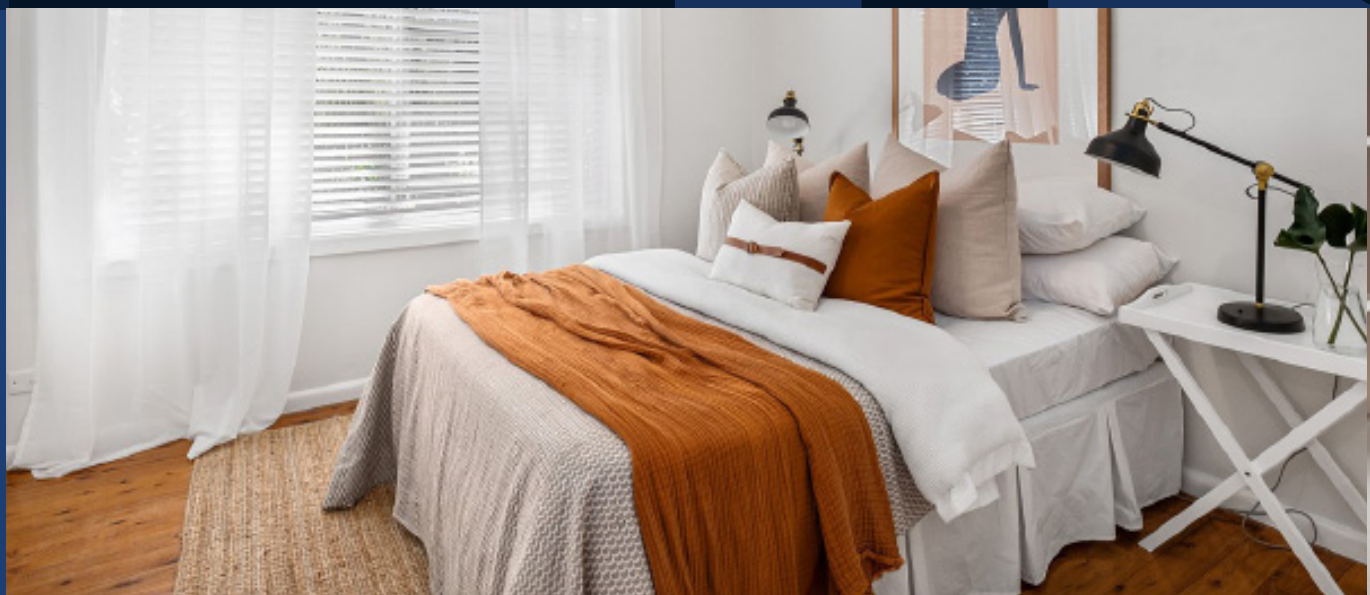
TIPI P

86.91m²

POZICIONI NË KAT



8



TIP R

117.20m²



POZICIONI NË KAT



9





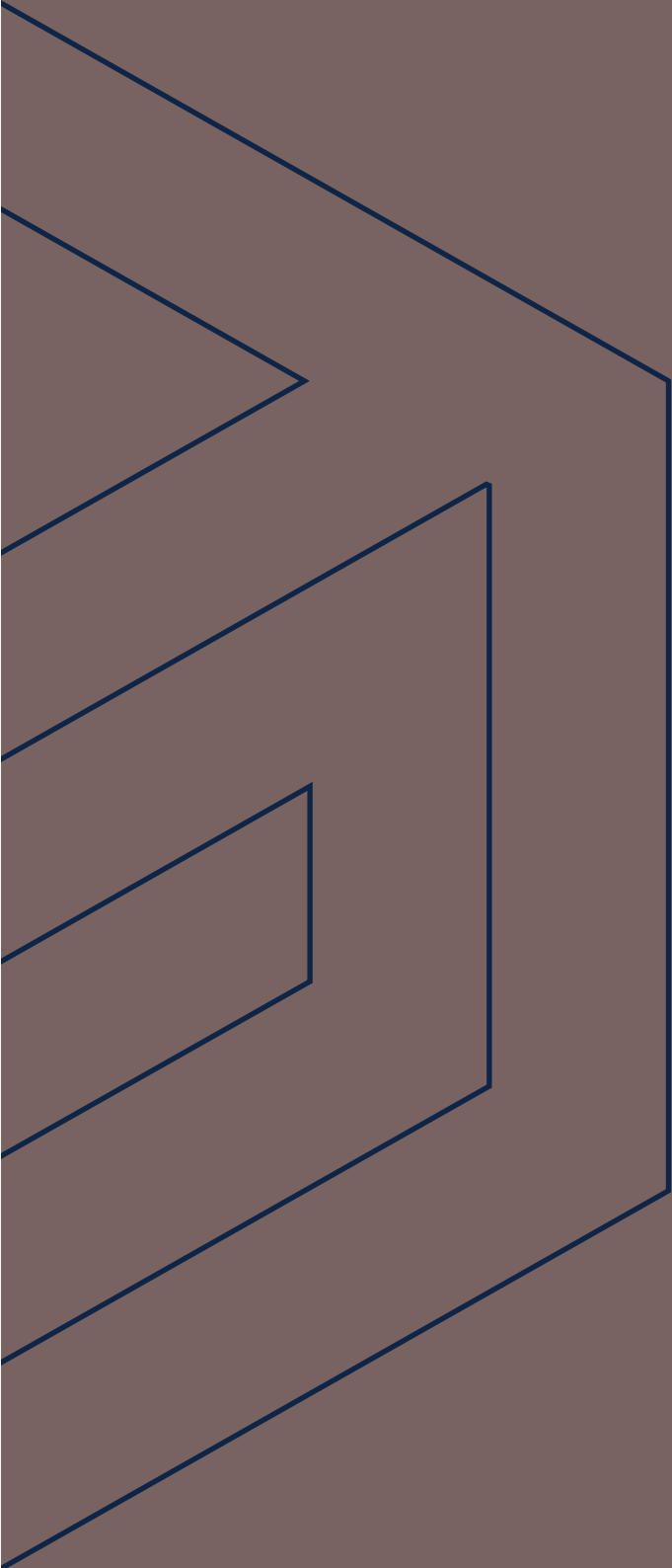
A1

A2

A3

A4

A5



BLLOKU

A2

9 11 TIPE 38 BANESA



A2

KATI 1, 3, 4



TIPI A, B, C, D, E

A2

KATI 2



TIPI A, B, C, D, F

A2

KATI 5, 6



TIPI A, B, C, D, G

A2

KATI 7



TIPI A, D, E, H

A2

KATI 8



TIPI D, J, K

A2

KATI 9



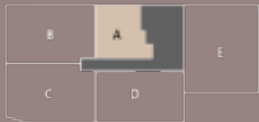
TIPI L, M



TIPI A

50.27m²

POZICIONI NË KAT



1, 2, 3, 4, 5, 6 DHE 7

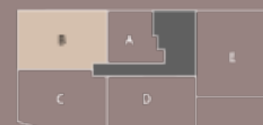


TIPI B

95.55m²



POZICIONI NË KAT



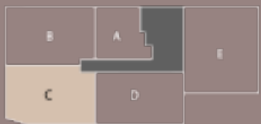
1, 2, 3, 4, 5 DHE 6



TIPI C

94.11m²

POZICIONI NË KAT



1, 2, 3, 4, 5 DHE 6



TIPI D

86.91m²



POZICIONI NË KAT



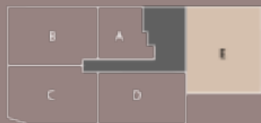
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 DHE 8



TIPI E

121.75m²

POZICIONI NË KAT



1, 3, 4 DHE 7



TIPI F

121.75m²



POZICIONI NË KAT



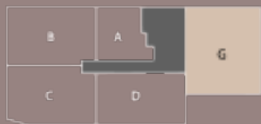
2



TIPI G

121.75m²

POZICIONI NË KAT



5 DHE 6

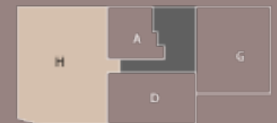


TIPI H

149.54m²



POZICIONI NË KAT



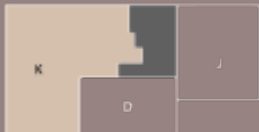
7



TIPI K

161.26m²

POZICIONI NË KAT



8



TIPI L

168.53m²



POZICIONI NË KAT



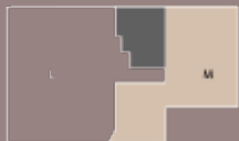
9



TIPI M

127.85m²

POZICIONI NË KAT



9







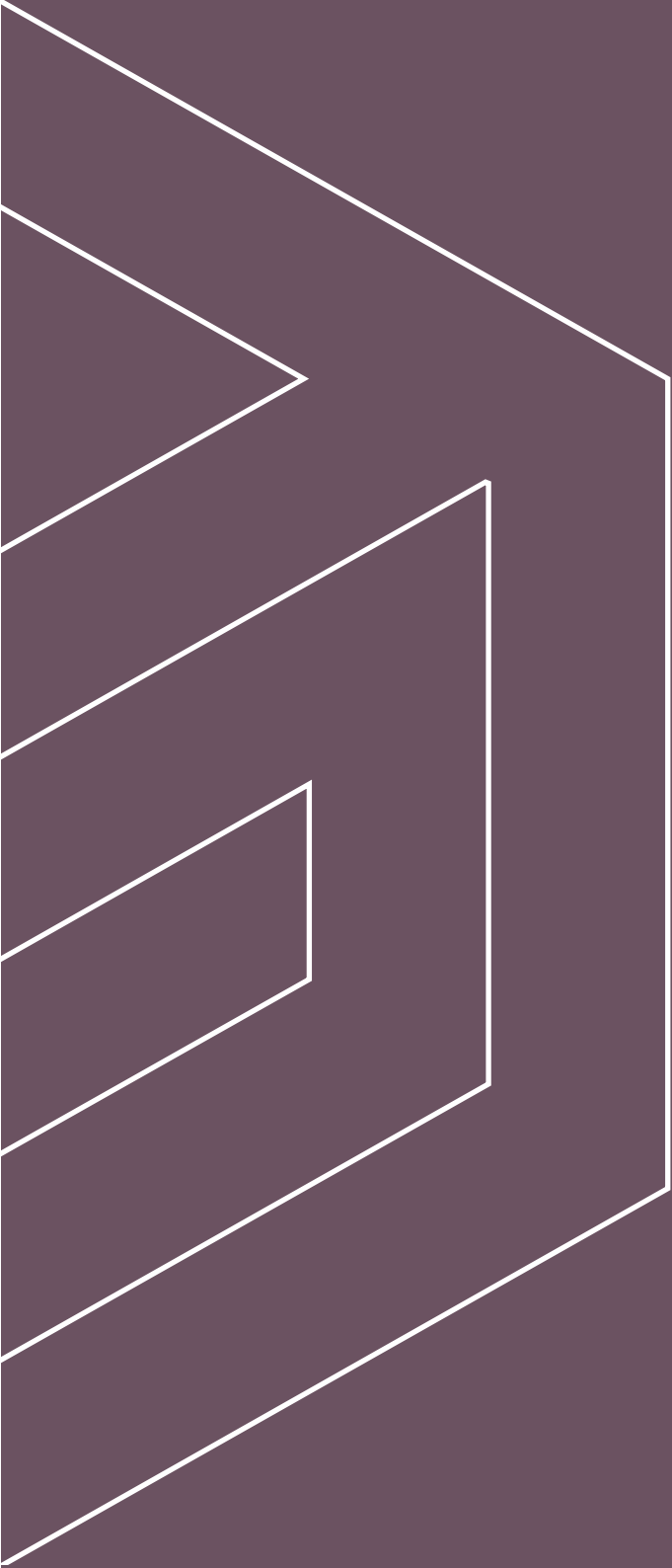
A1

A2

A3

A4

A5



BLLOKU

A3

9 13 TIPE 30 BANESA



A3

KATI 1



TIPI A, B, C, D

A3

KATI 2, 7



TIPI C, D, E, F

A3

KATI 3, 5



TIPI C, D, E, G

A3

KATI 4



TIPI C, D, F04, H04

KATI 6



A3

KATI 8



TIPI H, J, K

A3

KATI 9

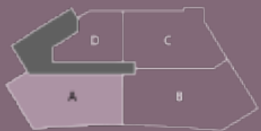


TIPI L, M, N

TIPI A

108.03m²

POZICIONI NË KAT



1



TIPI C

108.50m²



POZICIONI NË KAT



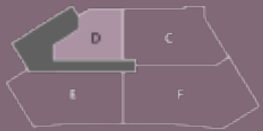
1, 2, 3, 4, 5, 6 DHE 7



TIPI D

55.21m²

POZICIONI NË KAT



1, 2, 3, 4, 5, 6 DHE 7



TIPI E

108.03m²



POZICIONI NË KAT



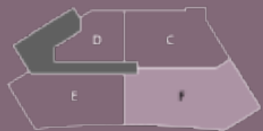
2, 3, 5 DHE 7



TIPI F

137.20m²

POZICIONI NË KAT



2 DHE 7



TIPI G

137.20m²



POZICIONI NË KAT



3 DHE 5



TIPI F04

108.03m²

POZICIONI NË KAT



4



TIPI H04

137.20m²



POZICIONI NË KAT



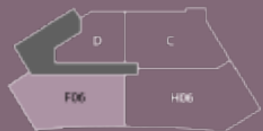
4



TIPI F06

108.03m²

POZICIONI NË KAT



6



TIPI H06

137.20m²



POZICIONI NË KAT



6



TIPI H

108.03m²

POZICIONI NË KAT



8



TIPI K

137.09m²



POZICIONI NË KAT



8



TIPI M

159.06m²

POZICIONI NË KAT



9



TIPI N

37.07m²



POZICIONI NË KAT



9





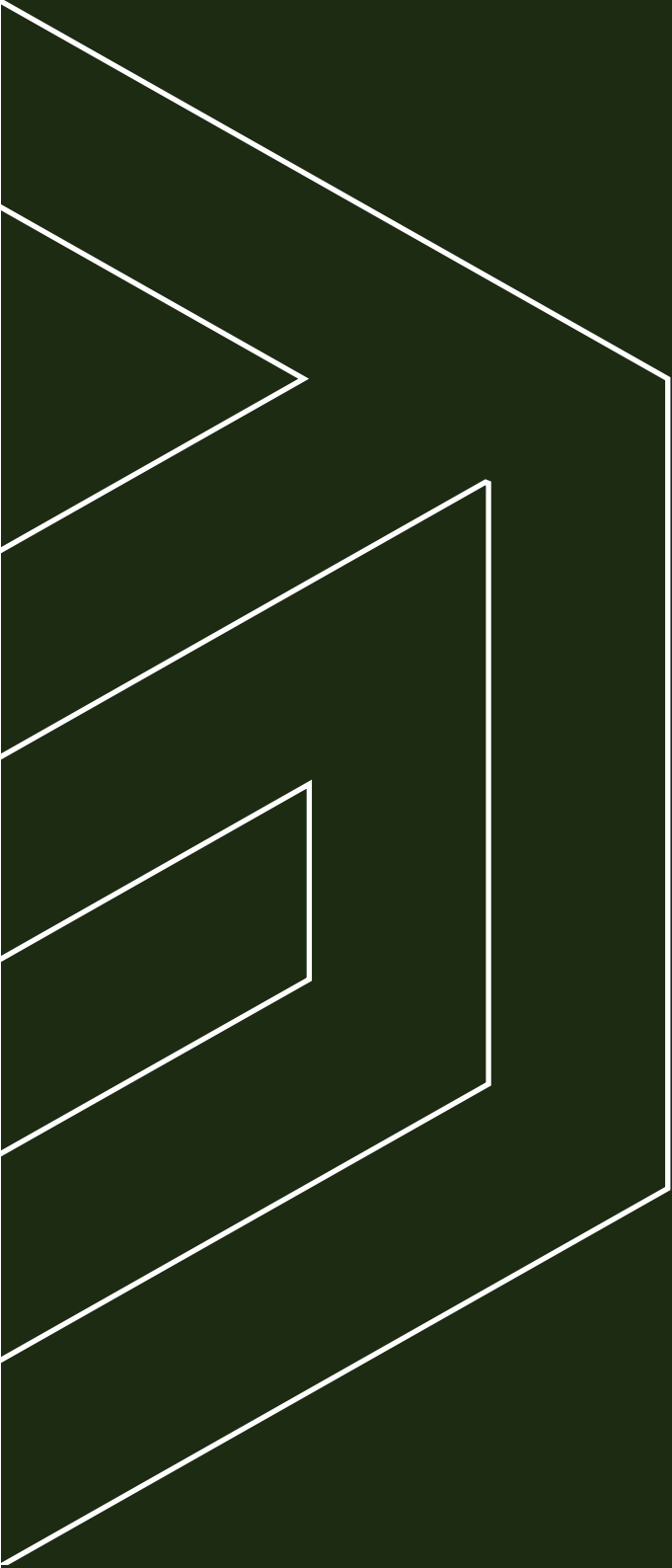
A1

A2

A3

A4

A5



BLLOKU

A4

8 19 TIPE 45 BANESA



KATI 1



TIPI A, B, C, D, E, F, G



A4
KATI 2

TIPI B, C, D, E, G, H, J



A4
KATI 3

TIPI B, D, E, G, H, K, L



A4

KATI 4

4

15

KATI5

TIPI A, B, C, D, M, O



A4

KATI 6

TIPI A, B, P, Q, R



A4

KATI 7

TIPI B, S, T, U



A4

KATI 8



TIPI A

108.75m²

POZICIONI NË KAT



2, 5, 6 DHE 7



TIPI B

127.99m²



POZICIONI NË KAT



2, 3, 4, 5, 6, 7 DHE 8



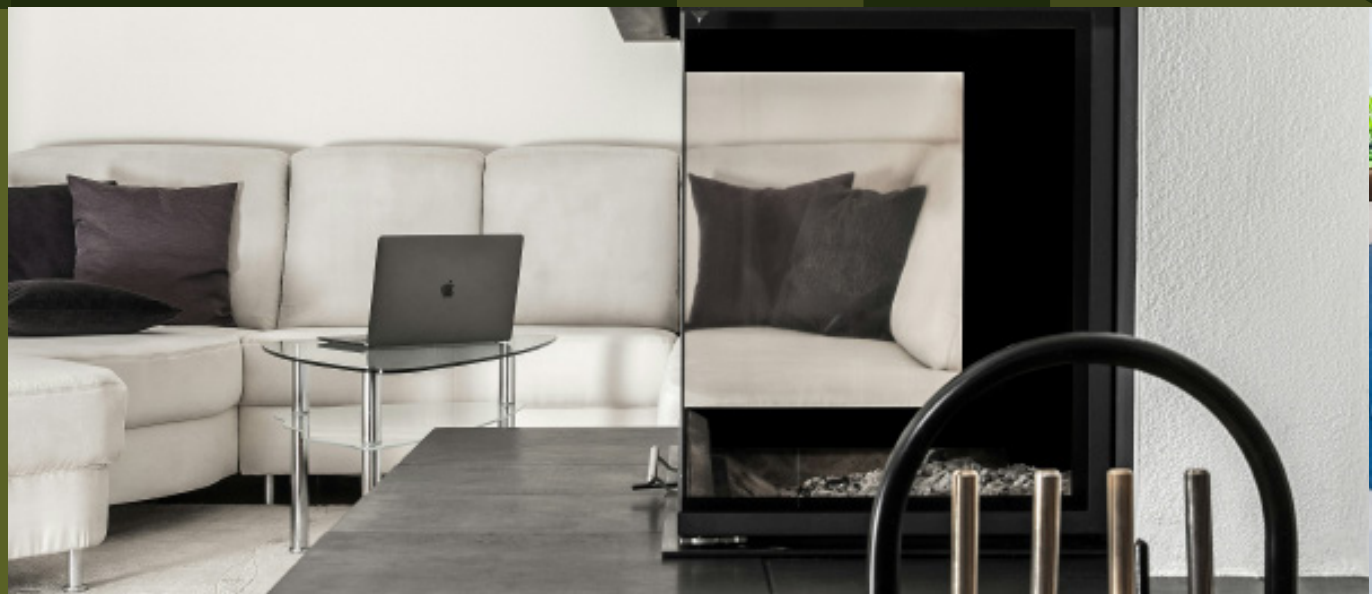
TIPI C

130.66m²

POZICIONI NË KAT



2, 3, 5 DHE 6



TIPI C00

139.76m²



POZICIONI NË KAT



1



TIPI D

42.48m²

POZICIONI NË KAT



1, 2, 3, 4, 5 DHE 6



TIPI E

86.57m²



POZICIONI NË KAT



1, 2, 3 DHE 4



TIPI F

114.16m²

POZICIONI NË KAT



1 DHE 2



TIPI G

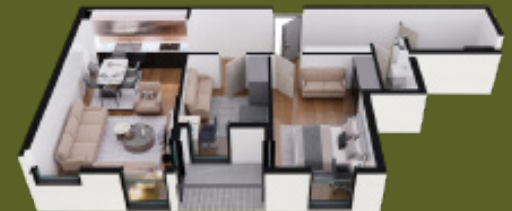
79.91m²



POZICIONI NË KAT



1, 2, 3 DHE 4



TIPI H

108.75m²

POZICIONI NË KAT



3 DHE 4



TIPI J

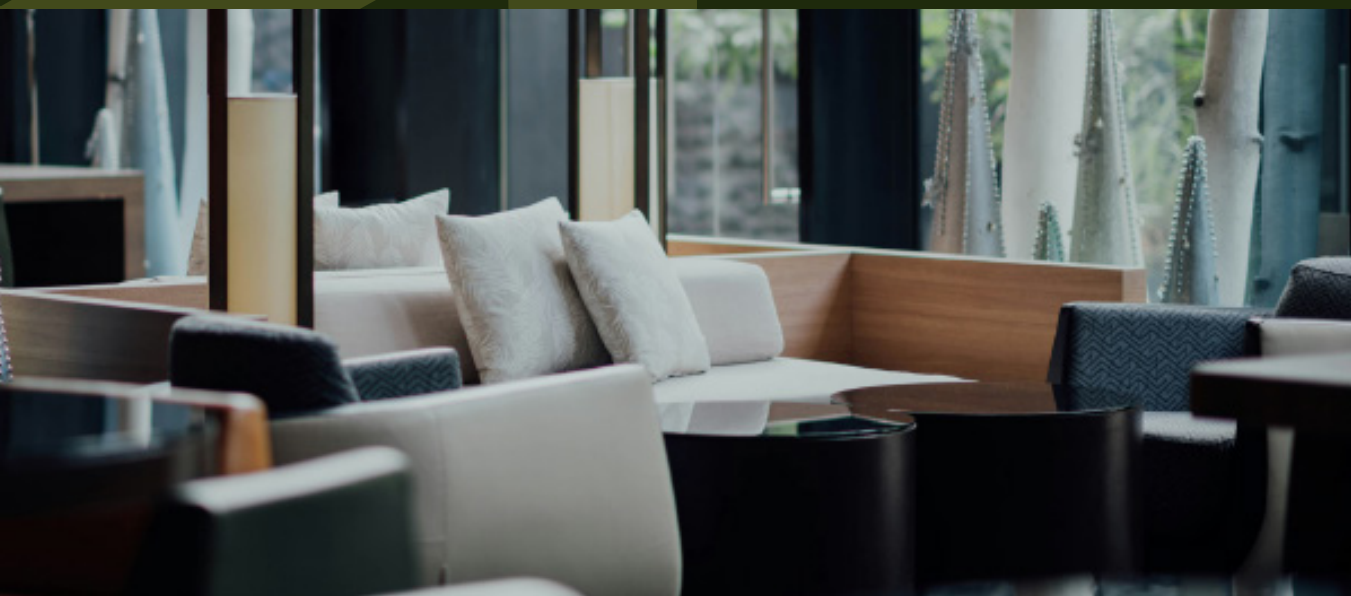
94.95m²



POZICIONI NË KAT



3



TIPI K

130.66m²

POZICIONI NË KAT



4



TIPI L

77.96m²



POZICIONI NË KAT



4



TIPI M

97.23m²

POZICIONI NË KAT



5 DHE 6



TIPI N

139.35m²



POZICIONI NË KAT



5



TIPI O

118.09m²

POZICIONI NË KAT



6



TIPI P

65.51m²



POZICIONI NË KAT



7



TIPI R

134.05m²

POZICIONI NË KAT



7



TIPI T

144.91m²



POZICIONI NË KAT



8



TIPI U

147.51m²

POZICIONI NË KAT



8







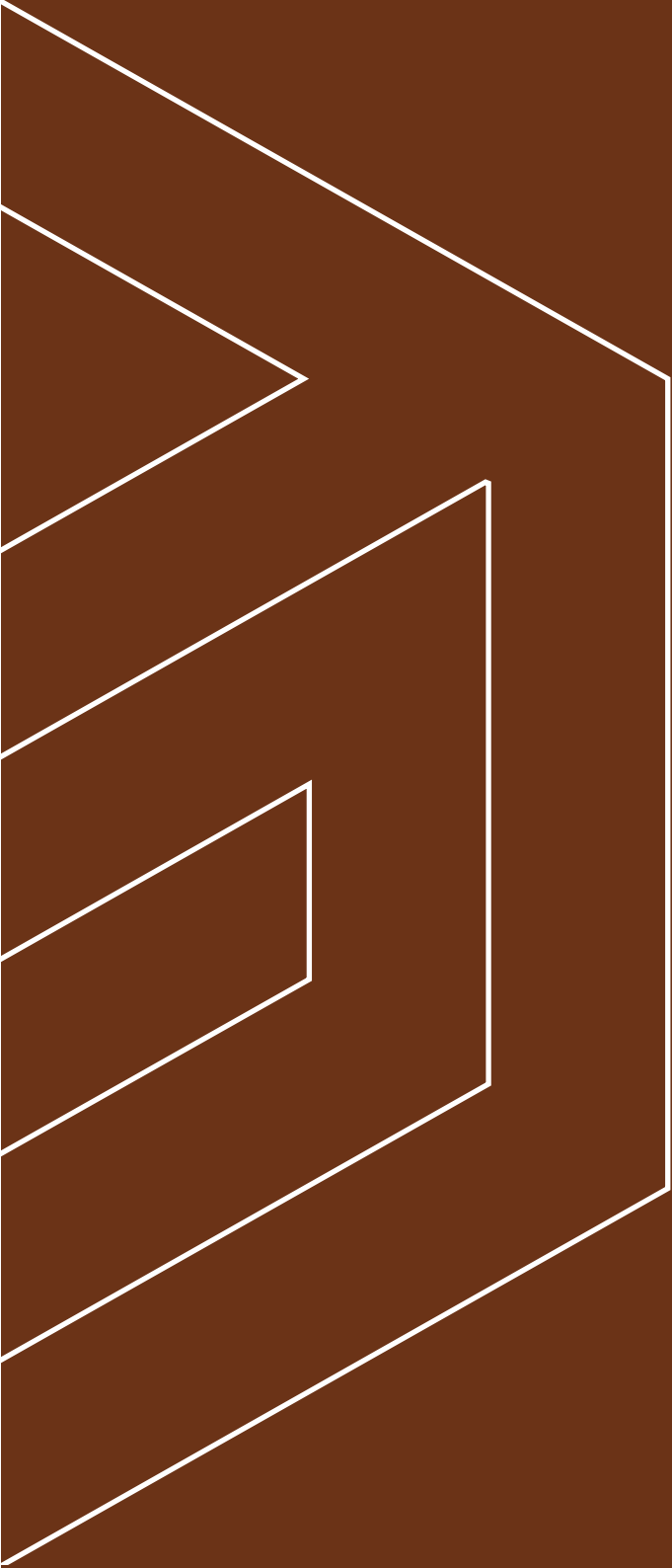
A1

A4

A2

A3

A5



BLLOKU

A5

9 18 TIPE 34 BANESA



KATI 1



TIPI A, B, C, D, E

A5

KATI 2



TIPI A, B, D02, E02, F02

A5

KATI 3



TIPI A, B, E03, F03, G03

A5

KATI 4



TIPI A, B, D04, E04, H04

A5

KATI 5



TIPI A, B, E05, H05, G05

A5

KATI 6



TIPI A, B, E06, F06, G06

A5

KATI 7



TIPI A, B, E07, F07, G07

KATI 8



KATI 9



TIPI A, B, H09

TIPI A

86.42m²

POZICIONI NË KAT



1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 DHE 9



TIPI B

122.78m²



POZICIONI NË KAT



1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 DHE 9



TIPI C

120.10m²

POZICIONI NË KAT



TIPI D

103.46m²



POZICIONI NË KAT



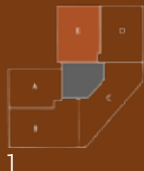
1



TIPI E

102.34m²

POZICIONI NË KAT



TIPI D02

120.10m²



POZICIONI NË KAT



2



TIPI E02

103.46m²

POZICIONI NË KAT



2



TIPI F02

102.34m²



POZICIONI NË KAT



2



TIPI E03

120.10m²

POZICIONI NË KAT



3



TIPI F03

103.46m²



POZICIONI NË KAT



3



TIPI G03

102.34m²

POZICIONI NË KAT



3



TIPI D04

120.10m²



POZICIONI NË KAT



4



TIPI E04

103.46m²

POZICIONI NË KAT



4



TIPI H05

103.46m²



POZICIONI NË KAT



5



TIPI G05

102.34m²

POZICIONI NË KAT



5



TIPI F06

103.46m²



POZICIONI NË KAT



6



TIPI G06

102.34m²

POZICIONI NË KAT



6



TIPI F07

103.46m²



POZICIONI NË KAT



7



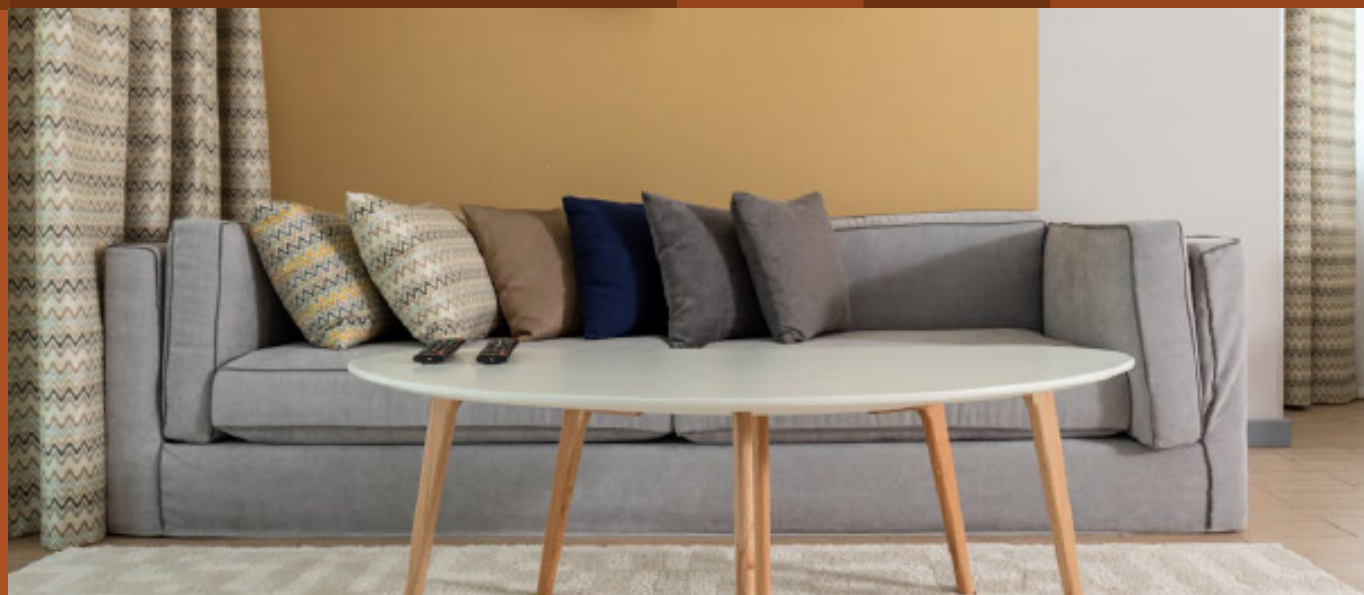
TIPI E07

120.10m²

POZICIONI NË KAT



7



TIPI J08

136.81m²



POZICIONI NË KAT



8





